
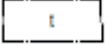



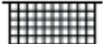













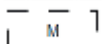


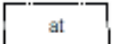


- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | Asuikerrostalojen korttelialue. |  | Talusrakennuksen rakennusala, jolle saa rakentaa asuntoja palvelevia kevytrakenteisia katoksia ja varastoja. |
|  | Puisto. |  | Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni. |
|  | Kanava-alue. |  | Katuaukio/tori. |
|  | Autopaikkojen korttelialue. |  | Kevyelle liikenteelle varattu katu. |
|  | Kaupunginosan raja. |  | Ohjeellinen kevyelle liikenteelle varattu alueen osa. |
|  | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. |  | Alueella oleva ajoyhteys. |
|  | Eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja. |  | Pysäköimispaikka. |
|  | Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja. |  | Kanava-alueen ylittävä kevyen liikenteen silta. |
|  | Ohjeellinen tontin raja. |  | Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää. |
| 149 | Korttelin numero. |  | Suojeltava rakennus. |
| Haartmaninkatu | Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi. |  | Ohjeellinen muuntajan rakennuspaikka. |
| 500+50 | Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä. | | |
|  | Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. | | |
| 1/3 III | Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. | | |
| 1/3 | Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. | | |
|  | Rakennusala. | | |
|  | Autokatoksen tai -tallin rakennusala. Autotalleja ei lasketa rakennusoikeuteen.2. | | |

Kortteleissa 148 ja 149 on rakennusten ulkokaaren puoleinen julkisivu rakennettava kaarevaksi kiinni rakennusalan rajaan vähintään 2/3 rakennusalan rajan pituudesta.

Rakennuksiin ei saa kerrosluvussa mainittujen kerrosten lisäksi rakentaa ullakko- eikä maanpäällisiä kellarikerroksia.

Korttelin 149 asuinhuoneiden rakenteellisen äänenvaimennuksen tulee olla vähintään 35 db(A).

AUTOPAIKAT
 A-kortteli 1,5 ap/asunto
 AO-kortteli 2 ap/asunto
 AL- ja AK-korttelit 1 ap/70 kerros-m2.