

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	564-410-38-144	Rekisteröintipvm:	1.1.2013
Nimi:	MARTTI	Kokonaispinta-ala:	6,537 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	6,537 ha
Kunta:	Oulu (564)	Palstojen lukumäärä:	5
Arkistoviite:	2130-1 (Haukipudas)		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätos: Kuntajaon muutos Rekisteröintipvm: 1.1.2013	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 84-401-38-144 MARTTI	Maapinta-ala (ha) 6,5429
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	6,5429

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

1) 564-410-38-144-M501	Alkuperäinen saanto: 18.9.2015	Rekisteröintipvm: 23.9.2015
Muodostettu osittain rekisteriyksiköksi		

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) Vahvistamispvm: 6.10.1982	Kaavan arkistotunnus: R 2007
2) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) (084-Ak1982/3) Vahvistamispvm: 6.10.1982 Voimaantulopvm: 6.10.1982	Kaavan arkistotunnus: C:18
3) Yleiskaava (084-Y2010/2) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 9.6.2008 Voimaantulopvm: 15.4.2010	Kaavan arkistotunnus: MMLm/8241/
4) Yleiskaava (564-Y2018/1) Hyväksymis-/vahvistamispvm: 18.4.2016 Voimaantulopvm: 11.6.2019	Kaavan arkistotunnus: MMLm/16455/423/2018

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus, kaikkia oikeutettuja ei ole selvitetty (000-2018-K13200)	Rekisteröintipvm: 21.3.2018 Voimaantulopvm: 10.12.1935
Arkistoviite: 454-I-1, 900-1, 1060-I-1, 2130-1 (Haukipudas) Oikeutetut: 564-410-38-6 LAHTELA, 564-410-38-47 OJARINNE Rasitetut: <u>564-410-38-144 MARTTI</u>	
2) Tieoikeus (000-2022-K35749) Tieoikeus /6	Rekisteröintipvm: 28.12.2022 Voimaantulopvm: 3.12.1984
Arkistoviite: 102-3 Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat Rasitettu: <u>564-410-38-144 MARTTI</u>	
3) Tieoikeus (000-2023-K7522) / Leveys: 5 m	Rekisteröintipvm: 24.2.2023 Voimaantulopvm: 25.8.1960
Arkistoviite: 1060-I-1 (Haukipudas)	

Oikeutetut: 564-410-38-105 SÄÄSKELÄ, 564-410-38-106 ISOMÄNTY, 564-410-38-176 KALLIO
Rasitetut: 564-410-38-105 SÄÄSKELÄ, 564-410-38-144 MARTTI, 564-410-38-176 KALLIO

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1) Rajankäynti
Arkistoviite: 123 K 34 (2021-118) | Rekisteröintipvm: 28.4.2022 |
| 2) Yleisen alueen lohkominen
Arkistoviite: 123 K 34 (2021-118)
Maapinta-alan muutos: -0,0063 ha
Muut kohdeyksiköt: 564-123-9901-0 MARTINNIEMEN KATUALUEET | Rekisteröintipvm: 28.4.2022 |

Muita tietoja

- | | |
|---|----------------------------|
| 1) Toimenpiteitä rekisteröity entisen kunnan rekisteriyksikölle | Rekisteröintipvm: 1.1.2013 |
|---|----------------------------|

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 7.5.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.